

**Program 8. zasedání zastupitelstva MČ Opava – Suché Lazce  
konaného dne 14. 11. 2023 v 18:15 hod.**

- 1/8 **Zahájení zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce**
- 2/8 **Schválení programu zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce**
- 3/8 **Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky ze zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce**
- 4/8 **Kontrola usnesení zastupitelstva MČ Suché Lazce ze dne 10. 10. 2023**
- 5/8 **Zpráva starosty o činnosti obce**
- 6/8 **Smlouva o výpůjčce pro SDH Suché Lazce**
- 7/8 **Zřízení nového pracovního místa na obecním úřadě v Suchých Lazcích**
- 8/8 **Majetkové záležitosti – prodej pozemku**
- 9/8 **Různé**
- Závěr**

**Přítomní dle prezenční listiny: 7**

- 1 / 8 Zahájení zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce**
  - Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce ve smyslu § 92 odstavce 1 zákona číslo 128/2000 Sbírky, o obcích a v souladu s článkem 9 odstavce 1 Jednacího řádu Zastupitelstva statutárního města Opavy zahájil 8. zasedání Zastupitelstva městské části Opava – Suché Lazce. V souladu s § 93 odstavce 1 zákona o obcích informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva, a to vyvěšením na úřední desce městské části Opava – Suché Lazce, tj. v zákonné lhůtě před zasedáním zastupitelstva, která činí 7 dnů.
  - Taktéž konstatoval, že na dnešním zasedání není přítomen – Josef Doboš (řádně omluven), Ing. Petr Žůrek (řádně omluven), Bc. Aleš Žídek (řádně omluven) a Mgr. Martina Škrobánková (řádně omluvena).
  - Mgr. Jiří Friedel je přítomen on-line.
  - Konstatoval, že se jedná o řádné zasedání zastupitelstva, které bylo svoláno a vyhlášeno dle Jednacího řádu Zastupitelstva statutárního města Opavy. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl podepsán určenými ověřovateli a proti tomuto nebyly vzneseny žádné připomínky. Proto se zápis pokládá za schválený.
  - Dále starosta informoval, že zastupitelstvo bude nahráváno jako audio záznam, který bude umístěn na webových stránkách městské části Opava – Suché Lazce.
  - Pokud subjekt údajů tj. fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují, žádá o vypuštění osobních a citlivých údajů dle zákona o ochraně osobních údajů, nechť uplatní své právo dle poučení na vstupních dveřích sálu kulturního zařízení.
  - **Zastupitelstvo je usnášeníschopné.**
  
- 2 / 8 Schválení programu zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce**
  - Starosta vyzval zastupitele ke schválení programu zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce.
  - **Zastupitelé souhlasí: 7, zdržel se: 0, nesouhlasí: 0**
  
- 3 / 8 Volba ověřovatelů a zapisovatelky zápisu ze zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce**

- Zápisem byla pověřena pí Zuzana Kubicová
- Ověřovateli byli zvoleni p. David Vícha a pí Darina Vašková
- **Zastupitelé souhlasí: 7, zdržel se: 0, nesouhlasí: 0**

#### **4 / 8 Kontrola usnesení ze dne 10. 10. 2023**

- Starosta obce informoval zastupitele o plnění usnesení ze dne 10. 10. 2023. Usnesení je průběžně plněno.
- **Zastupitelé berou na vědomí: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

#### **5 / 8 Zpráva starosty o chodu obce.**

- Starosta informoval o dokončení opravy asfaltového povrchu na ulici Přerovecká. Sdělil, že práce na cestě byla odvedena kvalitně a v následujícím týdnu budou následovat jen drobné opravy na dokončení cesty.
- Dále sdělil, že v následujícím roce se bude muset řešit rychlost na sucholazeckých komunikacích a zakoupí se dva radary, které budou ukazovat rychlost i značku aut projíždějící obcí. Starosta předpokládá, že se dohodne se SMO a jeden radar zafinancují. Z radaru se budou vyhodnocovat data.
- Starosta informoval, že bude psát na MDPO a.s., aby také řidiči hromadné autobusové dopravy v naší obci dodržovali nejvyšší povolenou rychlost.
- Starosta dále informoval, že ze SMO chce projednat napojení ulice Na Štěpnici na splaškovou kanalizaci v roce 2026.
- Starosta sdělil, že na nové cestě na ulici Přerovecká, kanály, které byly v cestě, jsou posunuty k obrubě a tak mohou pojmout více vody. Bylo doděláno snížení obruby na křižovatce ulic Přerovecká a Na Pískovně z důvodu realizace přechodu pro chodce, který je schválený.
- Starosta dále sdělil, že se započalo s opravou chodníků podél ulice Přerovecká. V první etapě se opravila autobusová zastávka Horní a chodník u obchodu. Poté se započne s opravou chodníku od kulturního zařízení obce směrem k Přerovci. Zruší se zeleň a chodník bude po celé délce.
- Starosta informoval, že došlo se schůzce na SMO ohledně napojení občanů na splaškovou kanalizaci. Schůzky se zúčastnili kromě něj, starosta Komárova, Pavlína Černohorská z odboru majetku města, Rostislav Onderka z odboru přípravy a realizace investic SMO a Zdeno Lopusný za firmu SMVaK a.s. Dohodli se na následovném procesu: oficiálně se budou připojovat nemovitosti, které mají územní rozhodnutí. Ti, kteří mají územní rozhodnutí, budou kontaktováni z odboru majetku města SMO k tomu, aby na Obecním úřadě v Suchých Lazcích podepsali protokol o napojení ke splaškové kanalizaci, zároveň doloží fotografie o napojení ke splaškové kanalizaci. Protokol s fotodokumentací se bude přeposílat společnosti SMVaK a.s. Společnost SMVaK a.s. tento protokol zpracuje a na jeho základě vyhotoví smlouvu, která bude ve dvojnásobném vyhotovení zaslána zpět občanům.
- Starosta dále sdělil, že ode dne, kdy bude podepsán protokol o napojení na splaškovou kanalizaci, začne počítat stočné.
- Starosta informoval, že k 8. 11. 2023 má územní rozhodnutí 88 přípojek, celkově je jich cca 300 a 33 přípojek má pan projektant rozpracované.
- Starosta všechny zastupitele pozval na Taškařici dne 16. 11. 2023, kterou pořádá Klub rodičů a 18. 11. 2023 na tradiční zabijačkové hody v centru obce.
- Dále starosta pozval zastupitele na setkání složek, které proběhne v kulturním zařízení obce v sobotu 25. 11. 2023 od 18:00 hodin.
- P. David Vavrečka se dotázal, kdy se obnoví horizontální značení na ulici Přerovecká.
- Starosta sdělil, že přesnou informaci zjistí.

- P. David Vavrečka se dotázal na plánovaný přechod pro chodce na ulici Přerovecká.
- Starosta sdělil, že projekt je hotový a poslal se na SSMSK.
- Ing. Václav Skuplík se dotázal na odkup chodníků, které jsou v osobním vlastnictví občanů.
- Starosta sdělil, že odkup chodníků je schválen zastupitelstvem a postupně se bude realizovat.
- Ing. Václav Skuplík se dotázal na černou stavbu, která je umístěna pod Zemědělským družstvem a.s.
- Starosta sdělil, že je to řešeno SMO. Stavební úřad SMO rozhodl o odstranění stavby, zatím k tomu nedošlo.
- **Zastupitelé berou na vědomí: Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

#### **6/8 Smlouva o výpůjčce pro SDH Suché Lazce**

- Starosta zaslal informace zastupitelům mailem.
- Starosta dále sdělil, že v minulém zastupitelstvu byl bod odložen z důvodu, že nejsou ve smlouvě dořešeny venkovní prostory před budovou SDH a je nutné smlouvu znovu projednat s právním oddělením. Nyní již nejsou žádné překážky. SDH jsou pojištěni na činnost a není tedy nutné řešit venkovní prostory před budovou SDH.
- Starosta vyzval zastupitele ke schválení smlouvy o výpůjčce budovy pro SDH Suché Lazce
- **Zastupitelé souhlasí: Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

#### **7/8 Zřízení nového pracovního místa na obecním úřadě v Suchých Lazcích**

- Starosta sdělil, že jsme přijali pracovníka na snížený pracovní úvazek tj.: 30 hodin týdně.
- Starosta dále sdělil, že novým zaměstnancem je Tomáš Greipel a jsme společně domluveni, že by tento úvazek měl být na 6 hodin denně po dobu pěti dnů; má zatím smlouvu na DPP do 22. 12. 2023 a od 1. 1. 2024 smlouvu na dobu určitou do 31. 12. 2024 se všemi výhodami, které mají všichni zaměstnanci obce (stravenky, cafeterie, příspěvek na penzijní připojištění a sick day)
- Starosta dále sdělil, abychom měli pracovníka schváleného radou města, musí být schválen také zastupitelstvem MČ.
- Starosta informoval, že pro rozpočet naší MČ by měl plat zaměstnanec činit cca 300 000 Kč ročně plus benefity.
- P. Tomáš Griepel je náhradou za P. Davida Martínka. Zatím na obci pracuje druhý týden a vypadá, že práci zvládá. Po zaučení bude jistě plně platným zaměstnancem.
- P. David Vícha se dotázal na pracovní smlouvu pana Greipela.
- Starosta sdělil, že bude standardní, tři měsíce zkušební období a poté smlouva na dobu určitou.
- Starosta vyzval zastupitele k hlasování o zřízení nového pracovního místa na obecním úřadě Suché Lazce
- **Zastupitelé souhlasí: Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

#### **8/8 Majetkové záležitosti – prodej pozemku**

- Starosta informoval, že v tomto bodě máme nový požadavek na odkup pozemku v majetku statutárního města Opavy a to od pana Radima Lichého. Starosta zaslal výměru pozemku zastupitelům mailem.
- Starosta sdělil, že když pan Lichý kupoval restauraci Heja, tak kupoval i sklepy nad restaurací Heja, ovšem tyto sklepy jsou na pozemcích města Opavy.

- Starosta dále sdělil, že se sešel s hlavním architektem města i s panem Majdanicem přímo na místě a danou věc společně konzultovali a zástupci odborů města souhlasí s prodejem, tak jak je uvedeno v návrhu a to, aby se rovnou čarou vyřešil celý daný pozemek a nesekaly se části pozemku pro prodej. Výseč pozemku je zřetelně zakreslena v mapě.
- Dále informoval, že na minulém zastupitelstvu se schválil odkup pozemku pro cestu, která povede k chatám.
- Ing. Václav Skuplík se dotázal na prodejní cenu pozemku.
- Starosta sdělil, že prodej pozemku pana Lichému za cca 300-400 Kč (předpoklad) za m a odkup pozemku na cestu cca za 70 Kč za m.
- Starosta vyzval zastupitele k hlasování o prodeji pozemku.  
**Zastupitelé souhlasí: Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

## 9/8 Různé

- Starosta požádal zastupitele o schválení odvodnění ulice U Vodojemu. Původní odvodnění neplní svou funkci, a proto bude vyměněno za betonový žlab s litinou, který odvodní celou cestu. Bude od obruby k obrubě, zatím je jen do půlky cesty. Cenu zakázky zaslal starosta zastupitelům mailem. Cena pro městskou část je cca 100 000 Kč s DPH a je to pouze za materiál, práci provedou Technické služby.
- Starosta vyzval zastupitele k hlasování o schválení finančních prostředků 80 124 Kč bez DPH na odvodnění ulice U Vodojemu.  
**Zastupitelé souhlasí: Pro 7, proti 0, zdržel se 0**
- P. Tomáš Balhar se dotázal, co se bude dělat z recyklátem z ulice Přerovecká, zda se jím vyspraví ulice U Vodojemu.
- Starosta sdělil, že ano. Nejdříve se musí cesta vyčistit a poté se recyklát položí, ale bude to až v příštím roce.
- Starosta dále informoval zastupitele, že musí být schválen splátkový kalendář na půjčku 9 000 000 Kč, kterou poskytlo SMO a my budeme splácet polovinu tj. 4 500 000 Kč. Rozpočet se nám sníží o 1 000 000 Kč od roku 2024 a v posledním roce tj. 2028 500 000 Kč.
- **Starosta vyzval zastupitele ke schválení splátkového kalendáře pro půjčku na opravu chodníků v Suchých Lazcích z našeho rozpočtu a to v tomto návrhu:**
  - 2024 - 1 000 000 Kč
  - 2025 - 1 000 000 Kč
  - 2026 - 1 000 000 Kč
  - 2027 - 1 000 000 Kč
  - 2028 - 500 000 Kč.**Zastupitelé souhlasí: Pro 7, proti 0, zdržel se 0**
- P. David Vícha se dotázal na značku slepá ulice, zda jednání pokročila
- Starosta sdělil, že je to stále v jednání.
- P. David Vícha dále upozornil, že na Strážnici je také problém s dešťovou vodou. Dříve byla u cesty, která vede od vodojemu ke Strážnici remízka a vykopaný příkop, aby se voda z polí zadržela, nyní je rozoraná a voda teče dolů přes obydlené pozemky.
- Starosta sdělil, že si problematickou část prohlédne a příkop se může znovu vybudovat.
- P. David Vícha se dotázal na opravu cesty u pomníku na Strážnici, jezdí tudy těžká technika a cesta je značně poničena.
- Starosta přislíbil v roce 2024 opravu.

- Starosta pozval přítomné na rozsvícení vánočního stroměčku, které proběhne v sobotu 2. 12. 2023 a zdobit se bude v pátek 1. 12. 2023. 2 - 3.12.2023 proběhne v kulturním zařízení obce vánoční jarmark, 3.12.2023 bude vánoční koncert v kostele a zapívá P. Petr Urbánek a 14.12.2023 zpívání děti v kapli
- Starosta informoval, že obecní ples proběhne v pátek 19.1.2024.
- **Zastupitelé berou na vědomí: Pro 7 proti 0, zdržel se 0**

**Závěr**

Darina Vašková

David Vícha

# U S N E S E N Í

## 8. zasedání Zastupitelstva městské části Suché Lazce konaného dne 14. 11. 2023 v 18:15 hodin v místo konání, Přerovecká 129/68, Suché Lazce

- 1/8 ZMČ 23 Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2/8 ZMČ 23 Schválení programu zasedání zastupitelstva městské části  
Zastupitelstvo městské části  
**1. schvaluje**  
Program zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce  
**Výsledek hlasování:**  
Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0  
**Usnesení: PŘIJATO**
- 3/8 ZMČ 23 Volba ověřovatelů a zapisovatelky zápisu  
Zastupitelstvo městské části  
**1. volí**  
Zapisovatelku zápisu pí Zuzanu Kubicovou ze zasedání  
**zastupitelstva městské části konaného dne 14. 11. 2023**  
**a ověřovatelé**  
a) Darinu Vaškovou  
b) Davida Víchu  
**Výsledek hlasování:**  
Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0  
**Usnesení: PŘIJATO**
- 4/8 ZMČ 23 Kontrola usnesení ze dne 10. 10. 2023  
Zastupitelstvo městské části  
**1. Bere na vědomí**  
Kontrolu usnesení zastupitelstva MČ Suché Lazce ze dne 10. 10. 2023  
**Výsledek hlasování:**  
Pro: 7 Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0  
**Usnesení: PŘIJATO**
- 5/8 ZMČ 23 Zpráva starosty o chodu obce  
Zastupitelstvo městské části  
**1. Bere na vědomí**  
- Informace o dokočení asfaltového povrchu ulice Přerovecká  
- Informace o řešení rychlosti na cestách  
- Informace o obeslání MDPO a.s.  
- Informace o napojení na splaškovou kanalizaci ulice Na Štěpnici  
- Informace o posunutí kanálu k obrubě  
- Informace o opravě chodníku  
- Informaci o napojení občanů na splaškovou kanalizaci

- Informaci o pozvání na Taškařici a Zabijačkové hody
- Informaci o pozvání na setkání složek
- Informaci o dopravním značení
- Informaci o plánovaném přechodu pro chodce
- Informaci o odkupu chodníku
- Informaci o černé stavbě

**Výsledek hlasování:**

Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

**Usnesení: PŘIJATO**

6/8 ZMČ 23

**Smlouva o výpůjčce pro SDH Suché Lazce**

Zastupitelstvo městské části

**Schvaluje výpůjčku budovy pro SDH Suché Lazce**

**Výsledek hlasování:**

Pro:7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

**Usnesení: PŘIJATO**

7/8 ZMČ 23  
Lazcích

**Zřízení nového pracovního místa na obecním úřadě v Suchých**

Zastupitelstvo městské části

**Schvaluje zřízení nového pracovního místa na obecním úřadě  
v Suchých Lazcích**

**Výsledek hlasování:**

Pro:7 Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se:0

**Usnesení: PŘIJATO**

8/8 ZMČ 23

**Majetkové záležitosti – prodej pozemku**

Zastupitelstvo městské části

**Schvaluje prodej pozemku Radimu Lichému.**

**Výsledek hlasování:**

Pro:7 Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se:0

**Usnesení: PŘIJATO**

9/8 ZMČ 23

**Různé**

Zastupitelstvo městské části

**Schvaluje finanční prostředky 80 124 Kč bez DPH na odvodnění  
ulice U Vodojemu**

**Výsledek hlasování:**

Pro:97 Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se:0

**Usnesení: PŘIJATO**

Zastupitelstvo městské části

**Schvaluje splátkový kalendář pro půjčku ve výši 4 500 000 Kč na  
opravu chodníků v Suchých Lazcích z našeho rozpočtu a to v tomto  
návrhu:**

1. Splátka 2024 - 1 000 000 Kč
2. Splátka 2025 - 1 000 000 Kč
3. Splátka 2026 - 1 000 000 Kč
4. Splátka 2027 - 1 000 000 Kč
5. Splátka 2028 - 500 000 Kč.

**Výsledek hlasování:**

Pro:7 Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se:0

**Usnesení: PŘIJATO**

**3.Bere na vědomí**

- informace o instalaci značky slepá ulice
- Informaci o problému s dešťovou vodou na Strážnici
- informace o opravě cesty u pomníku na Strážnici
- informace o rozsvícení stromečku, vánočním jarmarku, vánočním koncertu a zpívání dětí v kostele
- informace obecním plese

**Výsledek hlasování:**

Pro:7 Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se:0

**Usnesení: PŘIJATO**

**Závěr**

Mgr. Petr Oriješčík  
Starosta MČ Suché Lazce

Ing. Václav Skuplík  
místostarosta MČ Suché Lazce