

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX026TM9U

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: **ŽP-422/2024-WoH**
Naše značka (Č.j.): MMOP 36436/2024
Vyřizuje: Ing. Hana Wondrová
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: 553 756 887
Fax: 553 756 141
E-mail: hana.wondrova@opava-city.cz
Datum: 5. 4. 2024

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, 709 00 Ostrava

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení posoudil žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení – společného povolení, kterou dne 19. 12. 2023 pod č.j. MMOP 164390/2023 podal

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava,
které zastupuje **Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., IČO 64608042, Slavníkovců 571/21, 709 00 Ostrava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, § 15 odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

stavby vodního díla:

I 750077 Suché Lazce, Na Pískovně, Návrší - výměna vodovodu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 673/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suché Lazce.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Moravskoslezský kraj [CZ 0805]
Název obce	Opava [505927]
Identifikátor katastrálního území	759180
Název katastrálního území	Suché Lazce
Parcelní číslo dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 673/1 v katastrálním území Suché Lazce
Číslo hydrologického pořadí	2-02-03-0070-0-00

Hydrogeologický rajon	6611
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	lomový bod L28: 1092208.7110, 490930.5195
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	lomový bod L10: 1092596.7970, 491167.1336

Stavební objekty:**Vodovodní řady**

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadů	469,9 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	DN 80 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	DN 80 mm

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	veřejný vodovod
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu (Č 20)	místní
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet zásobovaných obcí	katastrální území Suché Lazce
Velikost zásobovaného spotřebiště	městská část Suché Lazce
Název vodního díla	I 750077 Suché Lazce, Na Pískovně, Návrší - výměna vodovodu

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem společného povolení je výměna stávajícího vodovodního řadu na ulici Na Pískovně v provedení TLT DN 100 v pozměněné trase a niveletě v délce 469,9 m, v úseku L10 – L28 (část řadu 1).

Umístění stavby na pozemku:

Povolovaná stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 673/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suché Lazce v úseku lomových bodů L10 – L28. Podrobněji viz příloha – situace stavby 3.

Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	lomový bod L28: 1092208.7110, 490930.5195
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	lomový bod L10: 1092596.7970, 491167.1336

Určení prostorového řešení stavby, základní údaje o stavbě:

V obci Opava, v městské části Suché Lazce, na ul. Na Pískovně a Návrší dojde k výměně stávajících vodovodních řadů. Stávající nevyhovující vodovodní řady budou nahrazeny novými ve stejné nebo pozměněné trase v TLT DN 100 a DN 80 v dl. 656 m a 124 m. Celá stavba sestává z objektů SO 01 – Vodovodní řady (1 a 2), SO 02 – Vodovodní přípojky, SO 03 – Suchovod. Řad 1 v ulici Na pískovně, TLT DN 100 v délce 656 m s uložením do výkopu v komunikaci, v původní trase. Řad 2 v ulici Návrší, TLT DN 80 v délce 124 m s uložením do výkopu v komunikaci v původní trase a niveletě. Vodovodní řad 1 bude vyměněn od křižovatky ulic Přerovecká/Na Pískovně, pokračuje ulicí Na Pískovně severovýchodním směrem až do křižovatky Májová/Na Pískovně, kde je řad ukončen.

Předmětem společného povolení je výměna části stávajícího vodovodního řadu (řad 1) na ulici Na Pískovně v TLT DN 100 v pozměněné trase a niveletě v délce 469,9 m v úseku L10 – L28, který je součástí stavebního objektu SO 01 – Vodovodní řady.

Na trase vodovodu budou osazeny hydranty H1 (před domem č.p. 119/7), H2 (před domem č.p. 296/17), H3 (před domem č.p. 619/2), H4 (před domem č.p. 2221/1). Poloha všech nových šoupátek a hydrantů bude v terénu vyznačena orientačními tabulkami podle ČSN 75 5025 Orientační tabulky vodovodů a dle směrnice, ve spolupráci s provozovatelem.

Vodovodní řad bude uložen do otevřeného výkopu v komunikaci. Potrubí bude opatřeno vyhledávacím vodičem Cy 4 mm². Bude položeno do zarovnané rýhy, obsypáno štěrkodrtí, na obsyp bude položena výstražná fólie bílé barvy dle ČSN 73 6003. Zpětný zásyp bude proveden štěrkodrtí fr. 0-63 mm. Podsyp, obsyp a zásyp bude hutněn odpovídající technikou po vrstvách max. 200 mm. Na každé vrstvě bude provedena hutnicí zkouška.

Veškeré stávající povrchové nefunkční zařízení na rušeném potrubí (tj. poklapy šoupátek a hydrantů atd.) budou demontovány, ovládací tyče budou odřezány v hloubce min. 0,5 m pod úroveň terénu, pokud není možné jejich úplné vytažení.

Po položení nových řadů budou přepojeny zpět vodovodní přípojky. Starý řad bude zaslepen. V rámci stavby dojde k přepojení 42 ks stávajících vodovodních přípojek P1 – P42 na řady. Všechny vodovodní přípojky budou na vodovodní řady napojeny pomocí LT navrtávacích pasů. Materiál přípojek je PE D32, D63 v SDR11. Přípojka P4 bude vyměněna v původní trase ž po vodoměrnou sestavu. U přípojek P1-P12, P16, P23, P29 a P32 budou demontovány odsazené ventily.

Další podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Pončík, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1102903, v srpnu 2023.

Podmínky pro umístění a provedení stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 673/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suché Lazce, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací musí být na staveništi vytyčeny a vyznačeny polohy podzemních vedení a sítí, s jejímž umístěním musí být pracovníci, kteří budou práci provádět, prokazatelně seznámeni.
3. Při realizaci stavby budou provedena taková opatření (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě (hlučnost, prašnost apod.).
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Pončík, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1102903, v srpnu 2023; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
5. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
7. Podle ustanovení § 156 stavebního zákona budou ke stavbě použity výrobky, materiály a konstrukce s prokázanou shodou vlastností na tuto stavbu.
8. Veškeré škody způsobené při realizaci stavby nebo provozem vodního díla budou hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku v platném znění a obchodního zákoníku v platném znění. Spory o náhradu vzniklé škody řeší příslušný soud.
9. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) závazné stanovisko - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, ze dne 16. 6. 2023 pod č.j. KHSMS 32119/2023/OP/HOK: K vydání stanoviska k trvalému užívání vodovodu je nutno předložit:
 - doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody,
 - vyhovující výsledek rozboru vzorku pitné vody v kráceném rozsahu (dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) povolení zvláštního užívání komunikace – Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací, ze dne 7. 3. 2024 pod č.j. MMOP 10180/2024/DOPR/RaM/280.10 ZU 8:
 - Budou dodrženy podmínky pro umístění nadzemního a podzemního vedení do silničního pozemku uvedené v podmínkách vyjádření a souhlasu vlastníka místní komunikace – Statutárního města Opavy ze dne 23. 11. 2023 pod č. j. MMOP 57767/2023/Ce.
 - Nejméně 20 dnů před zahájením stavebních prací je nutno požádat na odboru dopravy Magistrátu města Opavy o povolení k zvláštnímu užívání komunikace k provádění stavebních prací.
 - c) koordinované závazné stanovisko – Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, ze dne 3. 7. 2023 pod č.j. MMOP 94060/2023:

závazné stanovisko orgánu ochrany přírody na základě § 90 odst. 16 ZOPK ve spojení s § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK"):

 - I. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. l) ZOPK, na základě § 12 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.

II. Souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavení, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

III. Souhlas podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, na základě § 4 odst. 2 ZOPK. Záměrem nedejde k dotčení žádného významného krajinného prvku.

závazné stanovisko silničního správního úřadu podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/199Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Na základě předložené projektové dokumentace týkající se výměny vodovodního řadu na ul. Na Pískovně, Návrší a Májová v Opavě - Suchých Lazcích lze konstatovat, že stavebními pracemi dojde k dotčení místních komunikací, proto je odbor dopravy Magistrátu města Opavy, jako příslušný silniční správní úřad ve smyslu § 40, odst. 4 a 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dotčeným orgánem státní správy a vydává k předmětné stavbě souhlasné závazné stanovisko, a to za podmínky, že příslušné povolení ke zvláštnímu užívání komunikace bude vydáno na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.

10. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti vyplývající z vyjádření a stanovisek:

a) Vyjádření ke stavbě – Magistrát města Opavy, Odbor majetku města, ze dne 23. 11. 2023 pod č.j. MMOP 57767/2023/Ce:

- Před započatím výkopových prací je nezbytné provedení vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí. Výkopové práce v ochranných pásmech budou provedeny ručně, stejně tak zához výkopu;
- Po ukončení stavby budou stavbou dotčené pozemky parc.č. 897/12, 95, 673/1, 599, 672 a 644 v k.ú. Suché Lazce uvedeny do původního stavu, budou splněny podmínky správce místních komunikací a veřejného osvětlení, související s překopem místní komunikace, a to se zásahem do komunikace III. třídy v ul. Na Pískovně (173c) a v ulici Návrší (176c) – komunikace s živičným povrchem, včetně zásahu do travnaté plochy (terén bude urovnán, kameny vysbírány, povrch oset travním semenem) tj. společnost Technické služby Opava s.r.o.,
 - ihned po ukončení prací budou předmětné povrchy MK protokolárně předány správci komunikací,
 - asfaltace obrusné vrstvy komunikace bude provedena na celou šířku dle situačního výkresu C4 viz příloha;
- Realizaci výše uvedeného zajišťuje na své náklady investor stavby, a to na základě příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona;
- V ul. Na Pískovně se nachází podzemní vedení nové splaškové kanalizace (DN 300 PP) stoka BF-2 a stoka BK, v ul. Návrší se nachází nová splašková kanalizace stoka BH, včetně přípojek k jednotlivým nemovitostem, splašková kanalizace je v majetku statutárního města Opavy a je ukončena ČOV. Činností v dané lokalitě však nesmí dojít k ohrožení kvality provedených stavebních prací v rámci projektu Komárov a Suché Lazce - splašková kanalizace, který je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020;
- Po ukončení stavby požadujeme uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění podzemního vedení vodovodního řadu v pozemcích statutárního města Opavy, která bude uzavřena na základě písemné žádosti investora stavby (žádost musí obsahovat geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene), návrh smlouvy vyhotoví odbor majetku města dle dodané žádosti a dle uzavřené budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

b) Vyjádření k existenci sítí – Magistrát města Opavy, Odbor majetku města, ze dne 23. 11. 2023 pod č.j. MMOP 57767/2023/Ce:

- Jedná se o místní komunikace III. třídy (ul. Na Pískovně 173c; ul. Návrší 176c) – komunikace s živičným krytem, kde správu zajišťuje společnost Technické služby Opava s.r.o., jako správce místních komunikací a veřejného osvětlení, se sídlem Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava;

Povrch místní komunikace (MK) byl v roce 2022 proveden z asfaltu v celé šířce, nové povrchy komunikací, po výstavbě nové splaškové kanalizace, byly realizovány za finanční spoluúčasti statutárního města Opavy a městských částí Komárov a Suché Lazce, z tohoto důvodu požadujeme, aby byla výměna vodovodu navržena bezvýkopovou technologií – protlakem, místa po zápchových jámách v komunikaci požadujeme zasypat, ztuhnět a opravu asfaltového povrchu provést na celou šířku místní komunikace včetně zalití spár;

Vedení veřejného osvětlení (VO), které je ve vlastnictví statutárního města Opavy, správu ale zajišťuje společnost Technické služby Opava s.r.o., jako správce místních komunikací a veřejného osvětlení, z tohoto důvodu je potřeba o průběh tohoto veřejného osvětlení požádat tohoto správce; (podmínky k zásahu do MK a zákres VO vydá, na základě žádosti, správce místních komunikací a veřejného osvětlení - TS Opava s.r.o.);

- V dané lokalitě v ul. Na Pískovně se nachází podzemní vedení nové splaškové kanalizace stoka BF-2, stoka BK (DN 300 PP) a v ul. Návrší se nachází nová splašková kanalizace stoka BH, vše včetně přípojek k jednotlivým nemovitostem, splašková kanalizace je v majetku statutárního města Opavy a je ukončena ČOV, v současné době je v režimu zkušebního provozu a probíhá postupné napojování nemovitostí/obyvatel na tuto kanalizaci viz PD-situace IS a Skutečné zaměření splaškové kanalizace SL;
- Činnostmi však nesmí dojít k ohrožení kvality provedených stavebních prací v rámci projektu Komárov a Suché Lazce - splašková kanalizace, který je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020;
- V ul. Na Pískovně a Návrší se nachází podzemní vedení stávající kanalizace DN 300 BET (větev A13 a větev A17), ve vlastnictví statutárního města Opavy, viz Stávající kanalizace SL a stávající kanal. šachty;
- Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, pan Onderka, který měl na starosti uvedenou stavbu „Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“ upozorňuje, že Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., plánuje v letních měsících roku 2023, jako správce silnice III. třídy, realizaci nového povrchu komunikace ulice Přerovecká (III/4663), z tohoto důvodu je potřeba kontaktovat SSMSK, p.o. Středisko Opava, Joži Davida 799/2, Kylešovice, 747 06 Opava.

c) Vyjádření k dokumentaci – Statutární město Opavy, Městská část Suché Lazce, ze dne 12. 6. 2023:

- Budou dodrženy podmínky Technických služeb Opava a.s. týkající se asfaltové komunikace a úprav ploch a prostranství ulic Na Pískovně, Návrší, Ve Dvoře a Májová.
- Občané městské části, kterých se týká opravy vodovodních přípojek, budou s dostatečným časovým předstihem informováni o zahájení prací a jejich postupu.

d) Vyjádření k projektové dokumentaci – Technické služby Opava s.r.o., ze dne 31. 7. 2023 pod č.j. 255/2023:

- Nedojde k zásahu do chodníku MK Přerovecká.
- Hrany překopů dotčených živičných krytů vozovek na MK Na Pískovně, Návrší, Májová budou zařezány pilou na asfalt.
- Veškerý vytěžený materiál z překopů výstavbou dotčených vozovek a chodníků na MK Na Pískovně, Návrší, Májová bude nahrazen štěrkodrtí, která bude při zásypu řádně ztuhněna po vrstvách tl. ≤ 25 cm, přičemž míra ztuhnutí každé z vrstev bude před konečnou povrchovou úpravou změřena odbornou firmou a výsledné protokoly o měření, ze kterých bude zřejmé měření po jednotlivých vrstvách, budou po ukončení prací odevzdány na Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.
- Z důvodu zachování průjezdnosti výstavbou dotčených vozovek bude materiál z výkopů naložen a odvezen, nebude skladován na zbylých částech MK.
- Povrchy výstavbou dotčených a poškozených dlážděných krytů chodníků MK Na Pískovně, Návrší budou uvedeny do původních stavů odbornou dlaždičskou firmou v šířkách a délkách narušených akcí, v místě výkopů s přesahy min. 0,30 m přes vnější hrany těchto výkopů, z materiálu totožného se stávajícím stavem.
- Obrubníky vč. odvodňovacích proužků z drobných žulových kostek 10/12 (budou-li stavbou narušeny) budou uvedeny do původních stavů a zabetonovány.
- Povrchy překopů výstavbou dotčených živičných krytů vozovek MK Na Pískovně, Návrší, Májová budou uvedeny do původních stavů obalovanou drtí typu ACO 8 v tl. Min. 10 cm odbornou firmou v šířkách a délkách narušených akcí při zachování stávajících konstrukčních vrstev vozovek.

- Stávající obrusné vrstvy na výstavbou dotčené MK Na Pískovně, Návrší, Májová budou po ukončení výše uvedených prací prováděcí firmou odfrézovány (v tl 5 cm) a položeny nové obrusné vrstvy vždy v šířkách celých vozovek a v délkách narušených akcí s přesahy na každé straně min. 1 m.
- V rámci pokládky nových obrusných vrstev na výstavbou dotčených MK budou v souladu s odst. 8 § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění - Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, na náklady stavebníka neprodleně přizpůsobeny nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci, tzn. poklopy zákopových souprav, kanalizační poklopy a mříže uličních vpustí.
- Dále budou nové úrovni povrchu přizpůsobeny přídlažby (silniční obruby z drobné žulové kostky 10/12 cm) a poklopů ostatních dotčených správců inženýrských sítí).
- Styčné spáry budou po ukončení prací zaspárovány asfaltovou emulzí – zálivkou.
- Chodníkové (silniční), resp. záhonové obrubníky, vč. odvodňovacích proužků z drobných žulových kostek 10/12 cm (budou-li stavbou narušeny) budou opraveny a zabetonovány.
- Bude respektováno a v případě narušení také obnoveno:
 - Stávající odvodnění vozovek (uliční vpusti vč. přípojek do hlavní kanalizace)
 - Stávající svislé dopravní značení, vč. příslušenství
 - Stávající vodorovné dopravní značení (dle příslušné technologie)
- Do doby definitivního uvedení překopů vozovek MK do původních stavů budou tyto překopy organizací odpovědnou za dodržení podmínek rozhodnutí pravidelně kontrolovány a případné zjištěné závady ve sjízdnosti budou obratem odstraňovány.
- Bude respektován stávající mobiliář (betonové vázy, pevné překážky apod.).
- Podélné uložení nového podzemního řadu v chodnicích, vozovkách, případně parkovacím stání nebo zeleném pásu bude ve vzdálenosti min. 0,5 m od hrany silničních, resp. záhonových obrubníků, nikoliv pod obrubníky.
- V případě nedodržení předchozího bodu je nutno uzavřít dohodu o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu s vlastníkem MK, tj. odborem majetku města Magistrátu města Opavy.
- Výkopy a zásypy rýh na výstavbou dotčených MK budou prováděny v souladu s TP 146 povolení provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací, které byly schváleny MD ČR OPK pod č.j. 7/2011-120-TN/1 ze dne 1. 11. 2011 s účinností od 1. prosince 2011, v platném znění.
- Pracovní místa na výstavbou dotčených MK budou do doby definitivního uvedení do původního stavu řádně označena přechodným dopravním značením v souladu s TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích, které byly schváleny MD pod č.j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12. 3. 2015 s účinností od 1. 4. 2015, v platném znění.
- Krytí nového vodovodního řadu bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle ČSN 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení, v platném znění.
- Součástí opravy povrchů MK bude provedeno vyrovnání stávajících poklopů ostatních správců IS dotčených realizovanou stavbou, tak aby plynule navazovaly na niveletu komunikací.
- Případné vyznačení vytýčení IS na MK bude provedeno sprejem určeným výhradně k předznačování komunikací.
- Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění zákona č. 268/2015 Sb., a vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění vyhlášky č. 338/2015 Sb., v platném znění.
- Do doby ukončení stavebních prací, odpovídá žadatel uživatelům dotčených MK za škody vzniklé v souvislosti se závadami ve sjízdnosti (schůdnosti) stavbou vyvolanými prováděnými pracemi.
- Majetkový správce požaduje provádění pravidelné revize stavu opravy a případné neprodlené provedení odstranění závadného stavu, a to až do doby konečné úpravy povrchu MK.
- Výše uvedenou stavbou nesmí být zhoršeny odtokové poměry MK, bude zajištěno jejich odvodnění. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nebyla narušena niveleta MK.
- Mechanismy stavby nesmí být odstavovány, ani materiál nesmí být skladován na stavbou dotčených MK.
- Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích.
- Veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací.

- Pokud budou výkopy v travnatých plochách ve vlastnictví Statutárního města Opavy, budou uvedeny do původního stavu – terén urovnán, kameny vysbírány, povrch oset travním semenem.
- Výkopy musí být zasypávány s postupným hutněním.
- Dojde-li ve styku výkopů se vzrostlou zelení, bude dodržena norma ČSN DIN 18920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Výkopy budou prováděny ve vzdálenosti min. 0,5 m od keřů a 1,5 m od stromů. V blízkosti vzrostlých dřevin budou výkopy prováděny ručně.
- Kořeny větší než 3 cm budou ponechány.
- V případě poranění budou ošetřeny stromovým balzámem, eventuálně seříznuty rovným řezem a ošetřeny odbornou zahradnickou firmou.

e) stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 23. 6. 2023 pod značkou 5002840331, ze kterého vyplývá, že v zájmovém prostoru stavby se nachází plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen "PZ"): STL PE d 63 + STL plynovodní přípojky.

Pro realizaci stavby jsou stanoveny tyto podmínky:

- křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2,
- obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ,
- ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm,
- k souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno přesné vytyčení trasy a přesné určení uložení plynového zařízení.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi do svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 702 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení je třeba udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie ad.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontrola je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- O provedené kontrola bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- PZ a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

f) stanovisko pro územní a stavební řízení - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“), ze dne 28. 6. 2023 pod zn. 9773/V014254/2023/PR. Podmínky týkající se realizace stavby:

- Zákres dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto před zahájením prací je nutno požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily vodovodních přípojek) a kanalizační šachty včetně přípojkových.
- Po dobu výstavby musí být umožněn přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovaným zařízením.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

g) vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací – CETIN a.s., ze dne 11. 7. 2025 pod zn. 170329/23: Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací. Budou dodrženy podmínky:

- Stavebník, žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna příslušnými požadavky.
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven ustanovením § 102 zákona o elektronických komunikacích nebo právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií, a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v situačním výkresu, který je přílohou vyjádření a skutečným stavem, je stavebník nebo žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit zaměstnanci společnosti CETIN, pověřenému ochranou sítě (POS).
- Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti oznámit takovou skutečnost dohledovému centru CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájil práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou terasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen

prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladů či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění stavebních prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či jakýmkoliv jiným zařízením SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Byla-li v souladu s vyjádřením s těmito všeobecnými podmínkami odkryta SEK je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednacích vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

h) sdělení o existenci energetického zařízení – ČEZ Distribuce a.s., ze dne 31. 3. 2023 pod zn. 0101916041. V zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť, nadzemní síť (podzemní síť NN - střet, nadzemní síť NN – střet, VN - střet), stanice.

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svíslými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - o pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - o pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - o pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - o pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - o pro vodiče s izolací základní 5 metrů,
- u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1m od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry,
- pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1),
- jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana,
- je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí,
- je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů,
- je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení,
- dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1,
- pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě,
- v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace,
- výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně,
- zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050,
- dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem,
- při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození,
- manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou,

- před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt,
- při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození,
- bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem,
- každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 760, která je k dispozici 24 hodin, 7 dní v týdnu,
- končení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu, a to zejména:

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

11. Budou oznámeny tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:

- po dokončení uložení potrubí,
- po provedení tlakové zkoušky,
- před kolaudací stavby.

12. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2025.

13. Stavba bude prováděna oprávněnou firmou k provádění vodních děl.

14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), který vydává zdejší vodoprávní úřad na žádost stavebníka. Žádost bude doložena doklady v souladu s přílohou č. 22 k vyhlášce MZe č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Zaměření skutečného provedení stavby bude dodáno na podkladě aktuální katastrální mapy.

15. Stavba bude užívána v souladu se společným povolením a příslušnými obecně závaznými platnými předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava

Statutární město Opava, IČO: 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava 1

Odůvodnění:

Dne 19. 12. 2023 pod č.j. MMOP 164390/2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Obecní úřad Háj ve Slezsku, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 7. 3. 2024,
- projektová dokumentace ve dvojím vyhotovení – Ing. Tomáš Pončík, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1102903, květen 2023;
- koordinované závazné stanovisko – Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, ze dne 3. 7. 2023, č.j. MMOP 94060/2023, sp. zn. ŽP/12881/2023/MiM,
- vyjádření ke stavbě – Magistrát města Opavy, odbor majetku města, ze dne 23. 11. 2023, zn. MMOP 57767/2023 / Ce,
- vyjádření k existenci inženýrských sítí – Statutární město Opava, odbor majetku města Magistrátu města Opavy, ze dne 18. 4. 2023, zn. MMOP 57767/2023/Ce,
- vyjádření k dokumentaci – Statutární město Opava, Městská část Suché Lazce, ze dne 12. 6. 2023,
- sdělení - Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií, ze dne 14. 6. 2023, č.j. KRPT-151803-19/ČJ-2023-0700IT,
- vyjádření k projektové dokumentaci – Technické služby Opava, a.s., ze dne 31. 7. 2023, č.j. 255/2023,
- vyjádření k existenci sítí – Technické služby Opava, a.s., ze dne 28. 4. 2023, č.j. 174/2023,
- závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, ze dne 16. 6. 2023, č.j. KHSMS 32119/2023/OP/HOK,
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace – Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací, ze dne 7. 3. 2024 pod č.j. MMOP 10180/2024/DOPR/RaM/280.10 ZU 8,
- stanovisko – Povodí Odry, s.p., ze dne 30. 6. 2023, zn. POD/9980/2023,
- stanovisko – GasNet Služby, s.r.o., ze dne 23. 6. 2023, zn. 5002840331,
- stanovisko pro územní a stavební řízení - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., ze dne 28. 6. 2023, zn. 9773/V014254/2023/PR,

- vyjádření – CETIN a.s., ze dne 11. 7. 2023, č.j. 170329/23,
- vyjádření k projektové dokumentaci - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 26. 6. 2023, zn. 001134626984,
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 31. 3. 2023, zn. 0101916041,
- sdělení o existenci komunikačního vedení – Telco Pro Services, a.s., ze dne 31. 3. 2023, zn. 0201552119,
- sdělení o existenci komunikačního vedení – ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 31. 3. 2023, zn. 0700684836,
- vyjádření ke stavbě – Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., ze dne 7. 6. 2023, č.j. ARUB/4076/2023 M,
- záznam z 1. výrobního výboru investiční akce Suché Lazce, ul. Na Pískovně, Návrší – výměna vodovodu, ze dne 25. 4. 2023,
- záznam z 2. výrobního výboru investiční akce Suché Lazce, ul. Na Pískovně, Návrší – výměna vodovodu, ze dne 1. 8. 2023,
- plán kontrolních prohlídek stavby.

Vodoprávní úřad ověřil majetkoprávní vztahy náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky. Pozemek parcelní číslo parc. č. 673/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suché Lazce zapsaný na listu vlastnictví č. 478 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, je ve vlastnictví: Statutární město Opava, IČO: 00300535, Horní náměstí 382/69,746 01 Opava 1.

K pozemku parcelní číslo 673/1 v k.ú. Suché Lazce zapsané na listu vlastnickém č. 478 ve vlastnictví Statutárního města Opavy předložil žadatel podepsaný souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona vyznačený na snímku katastrální mapy se zákresem stavby, který je součástí výše citovaných dokladů.

Vodoprávní úřad rovněž stanovil okruh účastníků řízení stanovených dle § 94k stavebního zákona a dle § 115 odst. 16 vodního zákona. Za tímto účelem ověřil majetkoprávní vztahy sousedních pozemků náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky. Z tohoto náhledu byl pořízen úplný výpis. Právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb: st. p. 68/3, 86, 89, 93, 96, 101, 104, 108/2, parc. č. 15, 17, 19, 24/2, 30/1, 31, 36, 40, 43/1, 47/2, 52, 56, 59/2, 62/2, 68/3, 69, 70/1, 72/1, 74/1, 75/1, 79, 83, 85/1, 94, 95, 96, 98/1, 101, 103, 104, 111, 112, 113, 117, 599, 601, 602/1, 614, 619/1, 619/2, 621, 623/1, 623/2, 644, 646/1, 648, 671, 672, 673/1, 673/2, 674, 676/2, 677/4, 677/5, 678/1, 678/2, 686/46, 686/49, 686/50, 686/53, 686/54, 686/63, 686/64, 686/68, 686/69, 686/70, 686/104, 686/105, 686/106, 686/108, 686/117, 908/1 v katastrálním území Suché Lazce a také obci Opava, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil, ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona, od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a důkazy.

Současně bylo účastníkům řízení sděleno, že k podkladům rozhodnutí, které byly v řízení shromážděny, mají podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost se před vydáním rozhodnutí k nim vyjádřit, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to následující 3 pracovní dny po uplynutí lhůty stanovené k uplatnění námitek a připomínek.

Projektovou dokumentaci stavby „I 750077 Suché Lazce, Na Pískovně, Návrší - výměna vodovodu“ vypracoval Ing. Tomáš Pončík (identifikační číslo 1102908) v srpnu 2023. Projektová dokumentace stavby řeší:

- výměnu stávajících vodovodních řadů ve stejné nebo pozměněné trase.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- koordinované závazné stanovisko – Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, ze dne 3. 7. 2023, č.j. MMOP 94060/2023, sp. zn. ŽP/12881/2023/MiM,
- závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, ze dne 16. 6. 2023, č.j. KHSMS 32119/2023/OP/HOK,
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace – Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací, ze dne 7. 3. 2024 pod č.j. MMOP 10180/2024/DOPR/RaM/280.10 ZU 8.

Odůvodnění podmínek dotčených orgánů:

- Odůvodnění podmínek závazného stanoviska orgánu ochrany přírody:

Předmětem projektové dokumentace je výměna stávající stavby, resp. o novou stavbu vodovodu ve stejné trase a v nové trase ve výkopu. Vodovodní sítě jsou v nevyhovujícím stavu. Současný majitel a provozovatel vodovodních sítí přistoupil k rekonstrukci a stavebním úpravám vodovodních řadů v dané lokalitě. Stavba bude provedena v otevřeném výkopu, budou provedeny přepojení přípojek. Do země bude uloženo vodovodní potrubí TLT DN. Potrubí ve výkopu v komunikacích bude obsypáno a zahozeno štěrkovým kamenivem, ve výkopu v místech s travnatým povrchem bude potrubí ve výkopu obsypáno a zahozeno vykopanou zemínou. Napojení vodovodního řadu na stávající řad bude provedeno mechanickými tvarovkami v dimenzi, jaké jsou stávající vodovodní řady v místech napojení. Z vodovodního řadu bude provedeno propojení se stávajícími trubními rozvody vodovodních přípojek. Přepojení bude provedeno ve výkopu mezi očištěným vodovodním řadem a obnaženými konci vodovodních přípojek v počtu 42 ks. Projektová dokumentace stavby je zpracována pro společné územní řízení a stavební povolení.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonického měřítká a vztahů v krajině. Předmětem projektové dokumentace je výměna vodovodu ve stejné trase a v nové trase ve výkopu. S ohledem na své technické provedení, povolované stavby nenarušuje charakter zástavby předmětné lokality. Jedná se o podzemní stavbu. Stavbou není ohrožena či negativně ovlivněna žádná krajinná dominanta jako převládající prvek v konfiguraci hmotných prvků krajinné scény.

V okolí plánované stavby se vyskytují vzrostlé dřeviny. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C), ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přežaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech".

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. Nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. V posuzované oblasti se nenachází zvláště chráněná území, nenachází se významný krajinný prvek ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK.

Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítká a vztahů v krajině.

- Odůvodnění podmínek závazného stanoviska silničního správního úřadu:

Správní orgán posoudil výše uvedenou žádost a předloženou dokumentaci z hlediska výkonu funkce silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací, přičemž bylo zjištěno, že předmětnou stavbou budou dotčeny i místní komunikace, což podmiňuje věc řešit vydáním příslušného povolení v samostatně vedeném správním řízení silničního správního úřadu.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Posouzení souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

Podkladem tohoto rozhodnutí je dle § 96b stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování:

Dle závazného stanoviska Magistrátu města Opavy jako orgánu územního plánování, vydaného v rámci koordinovaného závazného stanoviska ze dne 3. 7. 2023 pod č. j. MMOP 94060/2023, je záměr přípustný, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5, závazné od 1. 9. 2021, (dále jen "PÚR"). Záměr se nachází v území, které je v PÚR zařazeno do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, nenachází se v oblasti s požadavky na změny v území mezinárodního ani republikového významu. Naplnění republikových priorit definovaných v PÚR není negativně ovlivněno.

Dále byl záměr posuzován s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5, s nabytím účinnosti dne 11. 10. 2022, (dále jen "ZÚR MSK"). ZÚR MSK nekoordinuje záměry této podrobnosti ani se záměr

nenachází v ploše nebo v koridoru nadmístního významu, ani v ploše nebo v koridoru pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Záměr se nachází v lokalitě zařazené do oblasti specifické krajiny C-03 (Opava-Kravaře). Záměr svým charakterem, významem a umístěním neovlivní definované charakteristické znaky, ani stanovené cílové kvality specifické krajiny C-03 a nenaruší podmínky pro jejich zachování, mimo jiné nebude narušen vizuální význam kulturních dominant historického jádra Opavy v krajinných panoramatech. Uplatnění ZÚR MSK tak není ohroženo.

Záměr byl posuzován také s územně plánovací dokumentací obce, tj. Územní plán Opavy, ve znění Změny č. 2, vydané dne 19. 12. 2022 s nabytím účinnosti dne 19. 1. 2023, (dále jen ÚP). V ÚP se záměr nachází ve stabilizované ploše komunikací (K) a stabilizované ploše smíšené obytné venkovské (SV), ve kterých jsou stavby technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek přípustným využitím. Záměr je v souladu s ÚP.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených ve vztahu k § 18 a § 19 stavebního zákona, zejména byl posouzen ve vztahu k § 18 odst. 2 stavebního zákona s ohledem na účelné využití a prostorové uspořádání území s konstatováním, že realizací záměru nebudou veřejné a soukromé zájmy na rozvoj území v rozporu. Orgán územního plánování dospěl k závěru, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Vodoprávní úřad, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona:

Vodoprávní úřad v řízení ověřil, dle § 94o odst. 1 stavebního zákona, zejména, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy. Výstavba vodovodu nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Hloubka výkopů u vodovodu je v rozmezí 1,2 – 1,6 m. Stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od stavebních objektů.

Vodoprávní úřad ověřil, dle § 94o odst. 2 stavebního zákona, že projektová dokumentace je zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn s tím, že rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí; a je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu: dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., § 23 obecné požadavky na umístování staveb (stavba nezasahuje na sousední pozemek), § 25 – vzájemné odstupy staveb (1 – 5). Stavba nevyžaduje napojení na inženýrské sítě. Navrhovaný vodovodní řad bude v příslušném napojovacím místě propojen se stávající vodovodní sítí. Součástí spisového materiálu je dokladová část, jejímž obsahem jsou výše uvedené podklady, doklady, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy a smlouvy (dále jen „doklady“).

Vodoprávní úřad rovněž ověřil, dle § 94o odst. 3 stavebního zákona, účinky budoucího užívání stavby. Po dokončení a uvedení do provozu nebude mít stavba žádný vliv na své okolí. Stavba nemá vliv a nemění odtokové poměry v území.

Dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení "Suché Lazce, Na Pískovně, Návrší - výměna vodovodu", odpovědný projektant Ing. Tomáš Pončík, zpracování srpen 2023 řeší záměr výměny stávající stavby, resp. novou stavbu vodovodu ve stejné i nové trase ve výkopu (dále jen "záměr"). Stávající vodovodní sítě jsou v nevyhovujícím stavu. Do země bude uloženo vodovodní potrubí TLT DN a z vodovodního řadu bude provedeno propojení se stávajícími trubními rozvody vodovodních přípojek.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podmínky k umístění a provedení stavby respektují stanoviska dotčených orgánů a hájí práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vodoprávním úřadem byla stanovena kontrolní prohlídka za účelem zjištění skutečností dle ustanovení § 133 odst. 2 stavebního zákona.

Podmínky pro umístění a provedení stavby byly vodoprávním úřadem uloženy v souladu s ustanoveními § 154 stavebního zákona a § 59 vodního zákona.

Stavba splňuje požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání. Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad posoudil vliv záměru na stav útvarů povrchových vod a podzemních vod podle Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZE a MŽP, 02/2018.

Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod HOD_0420 Opava od Moravice po ústí do toku Odry. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako poškozený. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona), je záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Posouzením žádosti, dle ustanovení § 23a vodního zákona, vodoprávní úřad na základě výše uvedeného zjistil, že uskutečněním stavby by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním zákonem.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu - vlastníci pozemků a staveb:

st. p. 68/3, 86, 89, 93, 96, 101, 104, 108/2, parc. č. 15, 17, 19, 24/2, 30/1, 31, 36, 40, 43/1, 47/2, 52, 56, 59/2, 62/2, 68/3, 69, 70/1, 72/1, 74/1, 75/1, 79, 83, 85/1, 94, 95, 96, 98/1, 101, 103, 104, 111, 112, 113, 117, 599, 601, 602/1, 614, 619/1, 619/2, 621, 623/1, 623/2, 644, 646/1, 648, 671, 672, 673/1, 673/2, 674, 676/2, 677/4, 677/5, 678/1, 678/2, 686/46, 686/49, 686/50, 686/53, 686/54, 686/63, 686/64, 686/68, 686/69, 686/70, 686/104, 686/105, 686/106, 686/108, 686/117, 908/1 v katastrálním území Suché Lazce.

Technické služby Opava a. s., IDDS: 2nr6jkm

GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle podle § 94p odst. 4 stavebního zákona stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen ohlašovat vodoprávnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožnit provedení kontrolní prohlídky.

Stavebník je dle § 22 zákona č. 22/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2, zákona č. 22/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Podle ustanovení § 156 stavebního zákona budou ke stavbě použity výrobky, materiály a konstrukce s prokázanou shodou vlastností na tuto stavbu.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a jiné činnosti musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Veškeré škody způsobené při realizaci stavby nebo provozem vodního díla budou hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku v platném znění a obchodního zákoníku v platném znění. Spory o náhradu vzniklé škody řeší příslušný soud.

Vodoprávní úřad si vyhrazuje právo toto rozhodnutí kdykoli změnit nebo doplnit stanovením případných dalších podmínek, bude-li to vyžadovat ochrana zájmů chráněných dle vodního zákona a souvisejících právních předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání dle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu k odboru krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolací lhůta dle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Hana Wondrová v.r.
referent ochrany vod a ochrany ZPF odboru životního prostředí

Příloha:

- Situace stavby C3

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 5. 2. 2024.

Tato písemnost se účastníkům řízení doručuje veřejnou vyhláškou (s výjimkou účastníků řízení podle ustanovení § 94k písm. a) až d) stavebního zákona). Dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Opavy. Dále se písemnost zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. **Patnáctým dnem po vyvěšení** na úřední desce Magistrátu města Opavy a zveřejněním na webových stránkách Magistrátu města Opavy, elektronické desce Magistrátu města Opavy, se písemnost považuje za doručenu.

Magistrát města Opavy:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
a současně zveřejněno na elektronické desce Magistrátu města Opavy (<http://deska.opava-city.cz>)

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení o zahájení řízení a vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Městská část Suché Lazce

vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městské části Suché Lazce

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení o zahájení řízení a vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, § 94k písm. a), c), d) stavebního zákona:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., října 1235/169, 709 00 Ostrava
v zastoupení Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., IDDS: ehemyfw
Statutární město Opava, odbor majetku města MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, § 94k písm. b) stavebního zákona:

Statutární město Opava, Městská část Suché Lazce, IDDS: pnfarmt
Statutární město Opava, odbor majetku města MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, § 94k písm. e) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků a staveb: st. p. 68/3, 86, 89, 93, 96, 101, 104, 108/2, parc. č. 15, 17, 19, 24/2, 30/1, 31, 36, 40, 43/1, 47/2, 52, 56, 59/2, 62/2, 68/3, 69, 70/1, 72/1, 74/1, 75/1, 79, 83, 85/1, 94, 95, 96, 98/1, 101, 103, 104, 111, 112, 113, 117, 599, 601, 602/1, 614, 619/1, 619/2, 621, 623/1, 623/2, 644, 646/1, 648, 671, 672, 673/1, 673/2, 674, 676/2, 677/4, 677/5, 678/1, 678/2, 686/46, 686/49, 686/50, 686/53, 686/54, 686/63, 686/64, 686/68, 686/69, 686/70, 686/104, 686/105, 686/106, 686/108, 686/117, 908/1 v katastrálním území Suché Lazce.

Technické služby Opava a. s., IDDS: 2nr6jkm

GasNet, s.r.o., zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány podle § 136 odst. 1 správního řádu:

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, Horní nám. č.p. 382/69, Předměstí, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, oddělení ÚP, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava 1

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Na vědomí:

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

aa 2x