

**Program 29. zasedání zastupitelstva MČ Opava - Suché Lazce  
konaného dne 11. 1. 2018 v 18:15 hod.**

- 1 / 29 Zahájení zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce.**
- 2 / 29 Volba ověřovatelů a zapisovatelky.**
- 3 / 29 Kontrola usnesení ze dne 7. 11. 2017.**
- 4 / 29 Zpráva starosty o činnosti OÚ MČ Suché Lazce v období od 8. 11. 2017 - 10. 1. 2018.**
- 5 / 29 Majetkové záležitosti**
- 6 / 29 Oprava kulturního zařízení v Suchých Lazcích.**
- 7 / 29 Návrhy změn územního plánu v Suchých Lazcích.**
- 9 / 29 Rozpis rozpočtu na rok 2018.**
- 10 / 29 Různé.**
- 11 / 29 Závěr.**

**Přítomni dle prezenční listiny: 11**

- 1 / 29 Zahájení zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce.**
  - Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce a představil program zasedání. Taktéž konstatoval, že na dnešním zasedání jsou všichni přítomni.
  - **Zastupitelé souhlasí: 11**
- 2 / 29 Volba ověřovatelů a zapisovatelky.**
  - Zápisem byla pověřena pí Zuzana Kubicová.
  - Ověřovateli byli zvoleni p. David Závěšický, Ing Václav Skuplík .
  - Zastupitelé souhlasí: 10
  - **Zdržel se: 1**
- 3 / 29 Kontrola usnesení ze dne 7. 11. 2017.**
  - Starosta obce informoval zastupitele o plnění usnesení ze dne 7. 11. 2017. Usnesení je průběžně plněno.
  - **Zastupitelé berou na vědomí.**
- 4 / 29 Zpráva starosty o činnosti OÚ MČ Suché Lazce v období od 8. 11. 2017 - 10. 1. 2018.**
  - Starosta obce informoval zastupitele o místním referendu ve dnech 12. 1. 18 – 13. 1. 2018, které bude závazné pro zastupitelstvo MČ Suché Lazce. Starosta sdělil, že podnikne veškeré kroky, aby bylo zabráněno jižnímu obchvatu Komárova.
  - Ing. Petr Paláček se dotázal, zda je nutné mít trvalý pobyt v Suchých Lazcích.
  - Starosta obce odpověděl, že je to povinné.
  - Starosta obce dále informoval zastupitele o chodníku na Přerovec. Musely být zapracovány mírné nedostatky do projektové dokumentace. Bylo již zažádáno o stavební povolení, které bude uděleno v únoru. Na konci května 2018 se začne stavět. Předpoklad je, že do tří měsíců bude chodník zrealizován.
  - Dále starosta obce informoval, že se jedná o velkou investici. Na vše bude dohlížet SMO. SMO bude řídit jak výběrové řízení, tak i stavební dozor.

- Starosta sdělil, že cena projektu by měla být o dva milióny nižší Tedy ne předpokládaných 7 mil. Kč, ale 5 mil. Kč. SMO se bude podílet polovinou na investici.
- Starosta požádal PhDr. Richarda Denera, aby zastupitelstvo informoval o situaci na vodní nádrži Sedlinka, jelikož se zúčastnil kontrolního dne, který probíhá každou první středu v měsíci.
- PhDr. Richard Dener sdělil zastupitelstvu, že práce na odbahnění pokračují dle plánu, měly by být hotovy v září letošního roku. Problém je s požerákem (přehradní výpust'), který nejde renovovat, proto se musí postavit znovu. Předpokládá se, že se bude přehrada napouštět v červenci 2019.
- Dále pan Dener upozornil vedoucího stavby na havarijní situaci za Přerovcem, směrem na Pustou Polom. V těchto místech je cesta podemletá vodou a hrozí sesuv půdy.
- Ing. Petr Paláček se dotázal, zda je požerák nyní otevřený.
- PhDr. Richard Dener sdělil, že netuší, jak požerák firma reguluje. Stavidlo se nyní opravuje. Firma má problémy i v Závadě, kam vozí bahno z vodní nádrže Sedlika, automobily se boří v písku.
- Starosta obce sdělil, že se i nadále budou navštěvovat kontrolní dny na vodní nádrži Sedlika a průběžně budou zastupitelé a občané informováni.
- Starosta obce poděkoval panu Davidu Závěšickému za Sucholazecký zpravodaj k místnímu referendu.
- Ing. Petr Paláček se dotázal, zda je zkolaudované dětské hřiště u ZŠ a MŠ Suché Lazce.
- Starosta obce sdělil, že pokračovat v rekonstrukci dětského hřiště se začne opět na jaře
- Starosta obce poděkoval paní ředitelce Mgr. Martině Škrobánkové za trpělivost.
- Dále starosta obce sdělil, že pokračovat se začne opět na jaře.
- Mgr. Martina Škrobánková poděkovala všem, kteří se na opravách podíleli. Sdělila, že letos bude 110. výročí založení místní školy a otevření dětského hřiště by se mohlo spojit s touto oslavou dohromady.
- Dále pak Mgr. Martina Škrobánková k otázce dětského hřiště sdělila, že branka ještě není hotová. Děti by se ještě neměly po areálu hřiště pohybovat.
- Pí Vladimíra Lencová se dotázal, zda bude sepsán provozní řád hřiště.
- Mgr. Martina Škrobánková sdělila, že provozní řád je vyhotoven. Pravděpodobně bude umístěný na zdi a budou v něm zahrnuty sankce při porušování řádu.
- Starosta dále informoval o kamerovém systému. Ten vyhodnocuje městská police dle výskytu kriminality na daném místě. Situace se zkomplikuje s GDPR (právní rámec ochrany osobních údajů), který vyjde v platnost 26.5.2018. Zatím ještě není metodika, podle které se budeme moci řídit. Fotky nemohou být bez souhlasu uveřejněny. Vítání občánků v Opavě se ruší, rodiče se musí přihlásit sami.
- **Zastupitelé berou na vědomí.**

## 5 / 29 Majetkové záležitosti

- Starosta obce obeznámil zastupitelstvo, že pan F. H. požádal o vyřešení situace s jeho pozemkem, který slouží jako příjezdová cesta. Pan F. H. žádá, aby obec pozemek vykoupila.
- Starosta obce sdělil, že se jedná o ornou půdu; o výkupu rozhodne SMO a celková výměra tohoto pozemku je 120 m<sup>2</sup>.
- **Zastupitelstvo souhlasí s odkupem: 11.**

- Dále starosta obce informoval o pozemku na Přerovci, kde se v minulosti začal stavět rekreační objekt, který nebyl dostavěn. Stavba chátrá, stav je neutěšený, zdevastovaný. Obec by na své náklady pozemek zkultivovala.
- Starosta sdělil, že předběžně jednal s některými majiteli pozemku a navrhl směnu pozemku za ornou půdu v majetku MČ Suché Lazce. Vůle domluvit se je na obou stranách. P. S. souhlasí se směnou, ale požaduje odkoupení zbytku orné půdy v majetku MČ Suché Lazce.
- P. David Závěžiský podotkl, že měníme kvalitní ornou půdu za pozemek, kde je zdevastována stavba a který bude muset obec na své náklady uvést do řádného stavu. Dále se dotázal zda by nebyla možnost, aby pozemek město odkoupilo.
- Starosta obce sdělil, že není důvod, aby SMO pozemek odkoupilo.
- Ing. Petr Paláček se dotázal, co bude s pozemkem pokud ho směníme.
- Starosta informoval, že zvažuje udělat zde oddychovou zónu. Nejprve musí proběhnout veřejné projednávání s občany, zda si oddychovou zónu v těchto místech přejí.
- PhDr. Richard Dener se dotázal, jak by to vypadalo z regulací potoka.
- Starosta obce sdělil, že se to bude řešit až pokud bude majetek obce. Nejprve se musí projednat s občany, zda vytvořit oddychovou zónu s lavičkami, trávním porostem popř. hřištěm. Poté se musí odstranit stavby a sní spojený nebezpečný odpad.
- P. Lukáš Dener navrhl, aby se udělala studie, kolik by stálo odvést nebezpečný odpad z pozemku a kolik ho tam vlastně je.
- Bc. Jiří Lerche sdělil, že návrh se mu líbí, ale v první řadě by se měla udělat studie, jaké budou náklady na likvidaci odpadu, na zvelebení pozemku a případné úpravy.
- **Zastupitelé berou na vědomí: 11**

#### **6/29 Oprava kulturního zařízení v Suchých Lazcích**

- Starosta obce informoval zastupitele o opravě kulturního zařízení. Dále sdělil, že se vytvoří pracovní skupina, která navrhne, jak se v rekonstrukci bude postupovat.
- Starosta dále informoval o uvolnění prostředků na opravu kulturního zařízení ve výši 1 mil. Kč.
- Pan R. P. sdělil zastupitelstvu stav střechy kulturního zařízení v obci. krovy jsou v pořádku, nikde není červotoč ani dřevokazná houba. Do střechy zatékalo z důvodu přišroubování klimatizace rovnou do střechy na velké vruty. Na střeše se musí vyměnit krytina.
- Dále starosta obce sdělil, že se musí v objektu vyměnit elektroinstalace, která je v hliníku, podlahy, obložení a pořídit nový nábytek. Jednalo by se o opravu ne rekonstrukci objektu.
- Pracovní skupina se sejde zřejmě příští týden.
- Starosta obce obeznámil zastupitelstvo s tím, že kulturní zařízení bude zavřeno od 4. března 2018 a oprava bude trvat 4-5 měsíců.
- Starosta obce vyzval zastupitelstvo k hlasování, kdo je pro vytvoření pracovní skupiny na opravu kulturního zařízení.
- **Zastupitelstvo souhlasí: 11**

#### **7/29 Návrh změny územního plánu v Suchých Lazcích**

- Starosta informoval zastupitelstvo o možnosti navrhnout změny k územnímu plánu města. Velký problém je výstavba. Občané si mohou navrhnout do dvou let změnu, která je účelná. Můžeme také začlenit, aby se průmyslová zóna nerozšiřovala.
- **Zastupitelstvo bere na vědomí**

### **8/29 Rozpočet MČ Suché Lazce pro rok 2018**

- Starosta obce předložil zastupitelům návrh rozpočtu MČ Suché Lazce na rok 2018
- Dále starosta informoval, že největší položka v rozpočtu letos bude chodník na Přerovec.
- Bc. Jiří Lerche se dotázal, zda je možné, aby složky prezentovaly, jak bylo s dotacemi, které městská část poskytuje, nakládáno. Stačí stručně sdělit v bodech, zastupitelstvo vědělo, na co dotace poskytuje. Poté se vše zveřejní ve zpravodaji a na webových stránkách obce.
- Starosta navrhl panu Bc. Jiřímu Lerchemu ať své představy dá do bodů a předloží zástupcům složek.
- Starosta obce vyzvali zastupitele k hlasování o rozpočtu.
- **Zastupitelstvo souhlasí: 11**

### **9 / 29 Program jednání ZMČ Suché Lazce na rok 2018**

- Starosta obce informoval zastupitelstvo o změně jednání ZMČ na čtvrtek.
- Mgr. Martina Škrobánková sdělila, že i většina akcí ve škole a v obci je organizována ve čtvrtek a byl by pro ni problém se některých jednání ZMČ účastnit..
- Starosta obce konstatoval, že jednání ZMČ Suché Lazce bude každé první úterý v měsíci
- **Zastupitelé souhlasí: 11**

### **10 / 29 Různé**

- Starosta obce navrhl odsouhlasit převedení částky 40 000 Kč z dotace na dětské hřiště do roku 2018.
- **Zastupitelé souhlasí : 11**
  
- P. David Závěšický navrhl, že by se mohla zřídit služba pro občany, kteří využívají kulturní zařízení, a to úklid po akci za příplatek.
- Starosta slíbil, že se pokusí zjistit bližší informace, jak by tato služba fungovala.
- P. Lukáš Dener navrhl udělat workautové hřiště na obecním fotbalovém hřišti. Místo na to je a bylo by to oživení pro obec i občany.
- Starosta navrhl oslovení architekta, který by zpracoval návrh na workautové a dětské hřiště při obecním hřišti.
- **Zastupitelé souhlasí: 11**

### **11 / 29 Závěr**

## U S N E S E N Í

z 29. zasedání

### ZASTUPITELSTVA MČ OPAVA - SUCHÉ LAZCE

dne 11.1.2018

- 1/29 ZMČ 17 **Zahájení zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce.**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**schvaluje**  
- program 29. zasedání zastupitelstva MČ Suché Lazce.
- 2/29 ZMČ 17 **Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**volí ověřovatele zápisu**  
- p. Ing Václav Skuplík, p. David Závěšický  
- Zapisovatelkou zápisu pí Zuzana Kubicová
- 3/29 ZMČ 17 **Kontrola usnesení ze dne 7. 11. 2017**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**bere na vědomí**  
kontrolu plnění usnesení ze dne 7. 11. 2017
- 4/29 ZMČ 17 **Zpráva starosty o činnosti OÚ MČ Suché Lazce v období od 8. 11. 2017 - 10. 1. 2018.**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**bere na vědomí**  
- informace o místním referendu v Suchých Lazcích  
- informace o chodníku na Přerovec.  
- informace o vodní nádrži Sedlinka  
- poděkování panu Davidu Závěšickému za Sucholazecký zpravodaj  
- poděkování Mgr. Martině Škrobánkové  
- informace o kamerovém systému
- 5/29 ZMČ 17 **Majetkové záležitosti**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**souhlasí**  
- s odkupem pozemku pana F. H.  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**bere na vědomí**  
- informaci o pozemku na Přerovci a možnosti zde vytvořit oddychovou zónu.
- 6/29 ZMČ 17 **Oprava kulturního zařízení v Suchých Lazcích**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**souhlasí**  
- s vytvoření pracovní skupiny na opravu Kulturního zařízení

- 7/29 ZMČ 17 **Návrh změny územního plánu**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**bere na vědomí**  
- možnost navrhnout změny k územnímu plánu
- 8/29 ZMČ 17 **Rozpočet MČ Suché Lazce pro rok 2018**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**souhlasí**  
- s rozpočtem pro rok 2018
- 9/29 ZMČ 17 **Program jednání ZMČ Suché Lazce na rok 2018**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**souhlasí**  
- s jednáním ZMČ Suché lazce na rok 2018 každé první úterý v měsíci.
- 10/29 ZMČ 17 **Různé**  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**souhlasí**  
- převedení částky 40 000 z dotace na dětské hřiště do roku 2018.  
Zastupitelstvo MČ Suché Lazce  
**souhlasí**  
- s oslovením architekta, který by zpracoval návrh na workautové dětské hřiště na obecním hřišti.
- 12/28 ZMČ 17 **Závěr.**